



PHỤ LỤC 01 (GIÁ NIÊM YẾT)

(Ban hành kèm theo thông báo số 02/TB-TTĐVTH ngày 28 tháng 7 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông)

| Số TT | Địa chỉ, tên cơ sở nhà, đất             | Mã tài sản | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |         |                 | Giá niêm yết (đồng/m2 /năm) | Diện tích nhà cho thuê (m <sup>2</sup> ) | Thời hạn cho thuê nhà (năm) | Mục đích sử dụng                            | Giá thuê (đồng/năm) | Giá thuê (5 năm) | Tiền đặt cọc trước (5% tổng tiền thuê) | Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, đặt cọc trước                                     | Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà                   |
|-------|-----------------------------------------|------------|-----------------------------|---------|-----------------|-----------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|---------------------|------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                         |            | Đất                         | Nhà cấp | Sàn sử dụng nhà |                             |                                          |                             |                                             |                     |                  |                                        |                                                                                                   |                                                                                  |
| 1     | 2                                       | 3          | 4                           | 5       | 6               | 7                           | 8                                        | 9                           | 10                                          | 11                  |                  | 12                                     | 13                                                                                                | 14                                                                               |
| 01    | Trạm Y tế Tân Hiệp A (cũ)               | TS01       | 4.405.1                     | 559.92  | 559.92          | 6.000                       | 4.405.1                                  | 5                           | Thương mại, dịch vụ, văn phòng giao dịch... | 26.430.600          | 132.153.000      | 6.607.650                              | Từ 08 giờ 30 phút ngày 28/7/2026 Đến ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông | Bắt đầu vào lúc 08h ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông |
| 02    | Trường tiểu học Tân An 2                | TS02       | 546.7                       | 155.40  | 155.40          | 16.000                      | 546.7                                    | 5                           | Thương mại, dịch vụ, văn phòng giao dịch... | 8.747.200           | 43.736.000       | 2.286.800                              | Từ 08 giờ 30 phút ngày 28/7/2026 Đến ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông | Bắt đầu vào lúc 08h ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông |
| 03    | Trường tiểu học Thanh Quới (Đầu Kênh 5) | TS03       | 946.3                       | 98.00   | 98.00           | 7.000                       | 946.3                                    | 5                           | Thương mại, dịch vụ, văn phòng giao dịch... | 6.624.100           | 33.120.500       | 1.656.025                              | Từ 08 giờ 30 phút ngày 28/7/2026 Đến ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông | Bắt đầu vào lúc 08h ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông |
| 04    | Trường tiểu học Thanh Quới (Đầu Kênh 4) | TS04       | 1.254.0                     | 343.00  | 343.00          | 6.000                       | 1.254.0                                  | 5                           | Thương mại, dịch vụ, văn phòng giao dịch... | 7.524.000           | 37.620.000       | 1.881.000                              | Từ 08 giờ 30 phút ngày 28/7/2026 Đến ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông | Bắt đầu vào lúc 08h ngày 30/08/2026 Tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thanh Đông |